

Veillez prendre note que la séance ordinaire du comité exécutif se tiendra à 13 h, par visioconférence.

INFORMATION

SUJET

1. Ouverture de la séance
2. Adoption de l'ordre du jour
3. Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 28 avril 2021

4. DÉPÔTS

- 4.1. REC Dépôt du rapport d'embauche et de nomination pour la période du 1^{er} au 31 mars 2021
- 4.2. REC Dépôt du rapport de création et abolition d'un poste permanent pour la période du 1^{er} au 31 mars 2021
- 4.3. REC Dépôt de la liste des contrats compris entre 2 000 \$ et 25 000 \$ pour un cumulatif par fournisseur de plus de 25 000 \$ pour la période du 1^{er} janvier au 16 avril 2021
- 4.4. REC Dépôt de la liste des contrats octroyés par le comité exécutif de plus de 25 000 \$ pour la période du 17 mars au 7 avril 2021
- 4.5. REC Dépôt du journal des écritures de budget pour la période du 1^{er} au 31 mars 2021
- 4.6. REC Dépôt de la liste des paiements émis pour la période du 1^{er} au 31 mars 2021

5. CABINET DU MAIRE

- 5.1. REC Soutien de la Ville de Terrebonne à la participation au Relais pour la vie Terrebonne-Mascouche qui se tiendra le samedi 12 juin 2021 auquel le maire agira à titre d'ambassadeur ainsi qu'une contribution de 1 000 \$
- 5.2. REC Nomination de la conseillère, madame Nathalie Ricard, et du conseiller, monsieur, Robert Morin, à titre de membre au sein du conseil local du patrimoine (CPL) et ce, pour une période de deux (2) ans
- 5.3. REC Appui de la Ville de Terrebonne concernant la résolution de la position de la Communauté métropolitaine de Montréal « CMM » sur la crise du logement social et abordable
- 5.4. REC Appui de la candidature du conseiller municipal, monsieur Simon Paquin, au conseil d'administration d'Espace MUNI pour le poste d'administrateur représentant des municipalités de 100 000 à 499 999 individus

6. COMMISSIONS

7. DIRECTION GÉNÉRALE

- 7.1. REC Adoption de la *Politique sur les données ouvertes* (POL.1201.21) et signature du formulaire d'adhésion concernant l'entente *PORTAIL DONNÉES QUÉBEC* entre le gouvernement du Québec et la Ville (CADM-2021-04-21/01)
- 7.2. DEC Autorisation d'une demande de tournage d'une émission jeunesse, « La Grande Récré Force 4 », pour le 12 mai 2021 (ou remis le 11 ou 13 mai en cas de pluie), dans le secteur du Vieux-Terrebonne

7. DIRECTION GÉNÉRALE	
7.3.	REC <input type="checkbox"/> Approbation et signature de la promesse d'achat par la Ville de Terrebonne à 9149-5713 Québec inc. pour l'acquisition de neuf (9) lots totalisant 7 672 734,93 pieds carrés, d'un montant total de 9 703 899,68 \$, aux fins du développement d'un parc industriel dans le secteur Lachenaie est
7.4.	REC <input type="checkbox"/> Approbation et signature de la promesse d'achat par la Ville de Terrebonne à Complexe Enviro Connexions Ltée, pour l'acquisition de gré à gré de 16 lots et 11 parties de lots, totalisant une superficie approximative de 9 813 284 pieds carrés, d'un montant total de 16 924 234,92 \$, aux fins de développement d'un parc industriel dans le secteur Lachenaie est
8. DIRECTION DU GREFFE ET DES AFFAIRES JURIDIQUES	
8.1.	DEC <input type="checkbox"/> Révision, à la Commission municipale du Québec, concernant la demande de reconnaissance d'exemption des taxes foncières pour de l'organisme « La Maison Adhémar-Dion » situé au 4500 chemin Saint-Charles (Dossier numéro CMQ – 63971-001 (26177-12))
8.2.	REC <input type="checkbox"/> Adoption du règlement 449-3 modifiant le règlement 449 établissant un contrôle sur la démolition des immeubles et un programme de réutilisation du sol dégagé relativement aux dispositions de remboursement de la garantie financière
9. DIRECTION DE L'ADMINISTRATION ET DES FINANCES	
9.1.	REC <input type="checkbox"/> Adoption d'une résolution du conseil municipal pour fins de conformité administrative dans le cadre d'approbation des dépenses devant être financés par l'excédent de fonctionnement non affecté lors d'octrois de quatre (4) contrats
10. DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES	
10.1.	REC <input type="checkbox"/> Approbation et signature de la Lettre d'entente 2021-01 concernant l'abolition des articles 31 et 32 de la convention collective intervenue avec le Syndicat des pompiers de la Rive-Nord, Section locale 101 (N/D : 2015-2022)
10.2.	REC <input type="checkbox"/> Approbation et signature de la Lettre d'entente 2021-03 BL avec le Syndicat canadien de la fonction publique, Section locale 2326
11. DIRECTION DE LA POLICE	
12. DIRECTION DE L'INCENDIE	
13. DIRECTION DES TRAVAUX PUBLICS	
13.1.	REC <input type="checkbox"/> Octroi du contrat SA21-9022 à la société Terrebonne Ford pour l'acquisition de deux (2) véhicules utilitaires sport hybrides 4 X 4 et à la société Les systèmes CyberKar pour l'installation d'équipements spécialisés nécessaires sur les véhicules, pour un montant global de 140 265,36 \$
13.2.	DEC <input type="checkbox"/> (<i>retrait</i>)
13.3.	DEC <input type="checkbox"/> Octroi du contrat SA21-9042 à la société Terrassement Jopat inc. pour la peinture des surfaces sportives, pour une dépense de 162 109,00 \$

13. DIRECTION DES TRAVAUX PUBLICS	
13.4.	DEC <input type="checkbox"/> Mandat afin de compléter l'appel d'offres en procédant à l'achat des produits chimiques pour le <i>Regroupement d'achats pour les produits chimiques de la Rive Nord de Montréal</i> pour l'année 2022
14. DIRECTION DU GÉNIE ET L'ENVIRONNEMENT	
14.1.	DEC <input type="checkbox"/> Octroi du contrat de gré à gré (G21-3003) à l'OBNL Conseil des bassins Versants des Mille-îles (COBAMIL) pour la réalisation de l'inventaire des installations septiques sur le territoire de Terrebonne, pour l'été 2021, pour un montant de 124 500,00 \$ (N/D Thème : 93-07-04 / N/D CE : 5857)
14.2.	DEC <input type="checkbox"/> Octroi du contrat de services professionnels SA21-3012 à SNC-Lavalin GEM Québec inc. pour la réalisation des plans et devis et la surveillance des travaux de stabilisation des berges du canal de dérivation de la rivière Mascouche, pour un montant maximal de 266 062,21 \$ (N/D Projet : 05-19-003 / N/D CE : 5869)
14.3.	REC <input type="checkbox"/> Adoption de la définition de l'objet numéro 2 du règlement d'emprunt parapluie 793 intitulé « <i>Services professionnels pour la mise à niveau de la caserne d'incendie numéro 1, à Terrebonne</i> », pour un montant maximal de 240 000,00 \$ (N/D CE : 5875)
14.4.	REC <input type="checkbox"/> Octroi du contrat SA21-3009 à Construction Irénée Paquet et Fils inc. pour le réaménagement partiel du centre opérationnel de la police au 491 boulevard des Seigneurs, pour une dépense de 546 130,66 \$ et une contingence de 81 919,60 \$ ainsi que l'autorisation d'un financement additionnel de 173 000,00 \$ puisé à l'excédent de fonctionnement non affecté
14.5.	REC <input type="checkbox"/> Adoption de la définition de l'objet numéro 1 du règlement d'emprunt parapluie numéro 767 intitulé « <i>Services professionnels et travaux de construction pour le réaménagement du parc Pierre-Le Gardeur à Terrebonne</i> », pour un montant maximal de 1 800 000,00 \$
15. DIRECTION DE L'URBANISME DURABLE	
15.1.	REC <input type="checkbox"/> Nomination de citoyens pour siéger à titre de membres au sein du conseil local du patrimoine (CLP) et ce, à compter du 10 mai 2021 (N/D : 2021-00177)
15.2.	REC <input type="checkbox"/> Approbation de l'installation d'un conteneur maritime dans le cadre du projet pilote de la consigne de bouteilles de vin et spiritueux par la Société des alcools du Québec (SAQ) située au 241 rue des Migrateurs (N/D : 2021-00176)
15.3.	DEC <input type="checkbox"/> Dépôt du procès-verbal du comité consultatif d'urbanisme (CCU) du 22 avril 2021
15.4.	DEC <input type="checkbox"/> Demande de PIIA pour un projet de modification (architecture) à une demande approuvée au 1871 chemin Gascon, sur le lot 6 217 738 (N/D : 2021-00167)
15.5.	DEC <input type="checkbox"/> Demande de PIIA pour la rénovation extérieure d'un immeuble de type résidentiel au 634 à 642 rue Saint-François-Xavier sur le lot 2 441 978 (N/D : 2020-00292)
15.6.	DEC <input type="checkbox"/> Demande de PIIA pour la rénovation extérieure de type résidentiel au 969 rue Saint-Louis, sur le lot 2 442 241 (N/D : 2021-00098)
15.7.	DEC <input type="checkbox"/> Demande de PIIA pour la construction d'un bâtiment commercial au 794 boulevard des Seigneurs, sur le lot 2 442 089 (N/D : 2021-00120)

Ordre du jour de la séance ordinaire du 5 mai 2021

15. DIRECTION DE L'URBANISME DURABLE
15.8. DEC <input type="checkbox"/> Demande de modification réglementaire visant à permettre l'usage « multifamiliale de 13 logements et plus » et à autoriser un nombre d'étages maximal de huit (8) étages sur le boulevard J.-S.-Archambault, sur le lot 2 441 389 (N/D : 2019-00188)
15.9. DEC <input type="checkbox"/> Demande de modification réglementaire visant à agrandir la zone 8870-51 pour des fins commerciales sur la rue Rodrigue, sur les lots 1 886 443 et 1 891 321 (N/D : 2020-00328)
15.10. REC <input type="checkbox"/> Adoption du règlement 1001-328 modifiant le règlement de zonage numéro 1001 afin de modifier les dispositions relatives aux équipements servant à l'entreposage et la collecte des matières résiduelles suite à l'adoption du règlement 729 (N/D : 2019-00335)
15.11. REC <input type="checkbox"/> Adoption du règlement 1001-332 modifiant le <i>Règlement de zonage</i> 1001 afin de réviser la superficie d'implantation et la largeur de façade minimale applicable aux usages commerciaux de classe D, E, F et G de la zone 0363-95 (secteur du boulevard des Pionniers) (N/D : 2021-00111)
15.12. REC <input type="checkbox"/> Adoption du règlement 1001-334 modifiant le <i>Règlement de zonage</i> 1001 afin d'autoriser l'usage « Vente au détail de véhicules automobiles usagés » dans les zones 8062-18, 8062-24, 8062-187 et 8063-10 et d'abroger la zone 8063-11 (montée Gagnon) (N/D : 2021-00148)
15.13. REC <input type="checkbox"/> Demande à la MRC Les Moulins de modifier le schéma d'aménagement et développement révisé (SARR-2) afin d'autoriser certains usages dans l'affectation « Industrielle » et dans l'affectation « Usages contraignants » situées au nord-est de l'autoroute 640
15.14. REC <input type="checkbox"/> Demande à la MRC Les Moulins de modifier le schéma d'aménagement et développement révisé (SARR-2) afin d'autoriser certains usages dans l'affectation Usages contraignants située au nord-est de l'autoroute 640
16. DIRECTION DU LOISIR ET DE LA VIE COMMUNAUTAIRE
16.1. REC <input type="checkbox"/> Approbation et signature du contrat de location des heures de glace avec Les Complexes Sportifs Terrebonne inc. pour l'automne 2021 au montant de 1 043 413,65 \$ et pour l'hiver 2022 au montant de 978 476,34 \$ ainsi qu'un transfert du coût des heures de glace du contrat de l'hiver 2021 non utilisées en subvention, soit pour un montant de 735 145,57 \$
16.2. REC <input type="checkbox"/> Approbation et signature du renouvellement du protocole d'entente pour le soutien financier accordé à l'organisme sans but lucratif Lachenaie Action Jeunesse, pour une période de trois (3) ans (2021-2023), d'un montant maximal de 150 811,00 \$
16.3. REC <input type="checkbox"/> Approbation et signature du renouvellement du protocole d'entente pour le soutien financier accordé à l'organisme sans but lucratif Zone Ados, pour une période de trois (3) ans (2021-2023), d'un montant maximal de 301 621,00 \$
17. DIRECTION DES TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION
18. DIRECTION DES RELATIONS AVEC LES CITOYENS ET DES COMMUNICATIONS
19. AFFAIRES NOUVELLES
20. LEVÉE DE LA SÉANCE

