Budget 2015

BUDGET ÉQUILIBRÉ À 206,4 M$

EN EXCLUANT LA TAXE DÉDIÉE AU TRANSPORT EN COMMUN, LA VARIATION MOYENNE DU COMPTE DE TAXE RÉSIDENTIEL SERA DE 1,59 %, SOIT PRESQUE L'ÉQUIVALENT DU TAUX D'INFLATION PROJETÉ.

HAUSSE MINIME DU TAUX DE LA TAXE FONCIÈRE GÉNÉRALE (MOINS DE 1 CENT) :

- *Passant de 0,630 $ à 0,6394 $ par 100 $ d'évaluation pour les résidences*

HAUSSE MODÉRÉE DES TAUX DE LA TAXE FONCIÈRE POUR LES IMMEUBLES COMMERCIAUX ET INDUSTRIELS :

- *Passant de 1,71 $ à 1,777 $ par 100 $ d'évaluation pour les commerces*
- *Passant de 1,88 $ à 1,9504 $ par 100 $ d'évaluation pour les industries*

GEL DE LA TAXE FONCIÈRE SPÉCIALE DÉDIÉE AUX INFRASTRUCTURES

- *0,04 $ par 100 $ d'évaluation*

HAUSSE DU TARIF DE L'ASSAINISSEMENT (EAUX USÉES) PASSANT DE 135 $ À 145 $

EN RAISON DE LA MISE EN SERVICE DU TRAIN DE L'EST, HAUSSE DU TAUX DE LA TAXE APPLICABLE AU TRANSPORT COLLECTIF, PASSANT DE 0,0834 $ À 0,1031 $ PAR 100 $ D'ÉVALUATION

GEL DES TARIFS POUR LA TAXE D'EAU ET LE CONTRÔLE BIOLOGIQUE DES INSECTES PIQUEURS

UN PLAN TRIENNAL D'IMMOBILISATION POUR DES PROJETS STRUCTURANTS :

- *199,3 M$ pour les années 2015-2016-2017*
- *61,5 M$ pour l'année 2015*

LES GRANDS PROJETS À TERREBONNE

- *Échangeur 640 Ouest*
- *Début des travaux de prolongement de la TransTerrebonne vers l'est*
- *Nouveau quartier général de police*
- *Nouvelle caserne de pompiers pour mieux desservir le secteur de Terrebonne ouest*

EN CONTINUITÉ AVEC NOTRE VISION DU DÉVELOPPEMENT DURABLE

- *Déploiement du quartier écoresponsable Urbanova*
- *Acquisition des terrains pour la création de corridors de biodiversité*
- *Pôle de l'est : un projet de développement TOD*
- *Création de la Direction de l'Urbanisme durable*

AUTRES DOSSIERS

- *Campagne et représentations pour le parachèvement de l'autoroute 19*

DEUX PARCS D'ENVERGURE :

- *Parc Marcel - De la Sablonnière (Urbanova)*
- *Parc du projet Jardins Angora*

POSITIONNEMENT COMMERCIAL DU VIEUX-TERREBONNE ET NOUVELLE GOUVERNANCE

REVITALISATION DES ARTÈRES COMMERCIALES

Terrebonne
Une histoire de vie

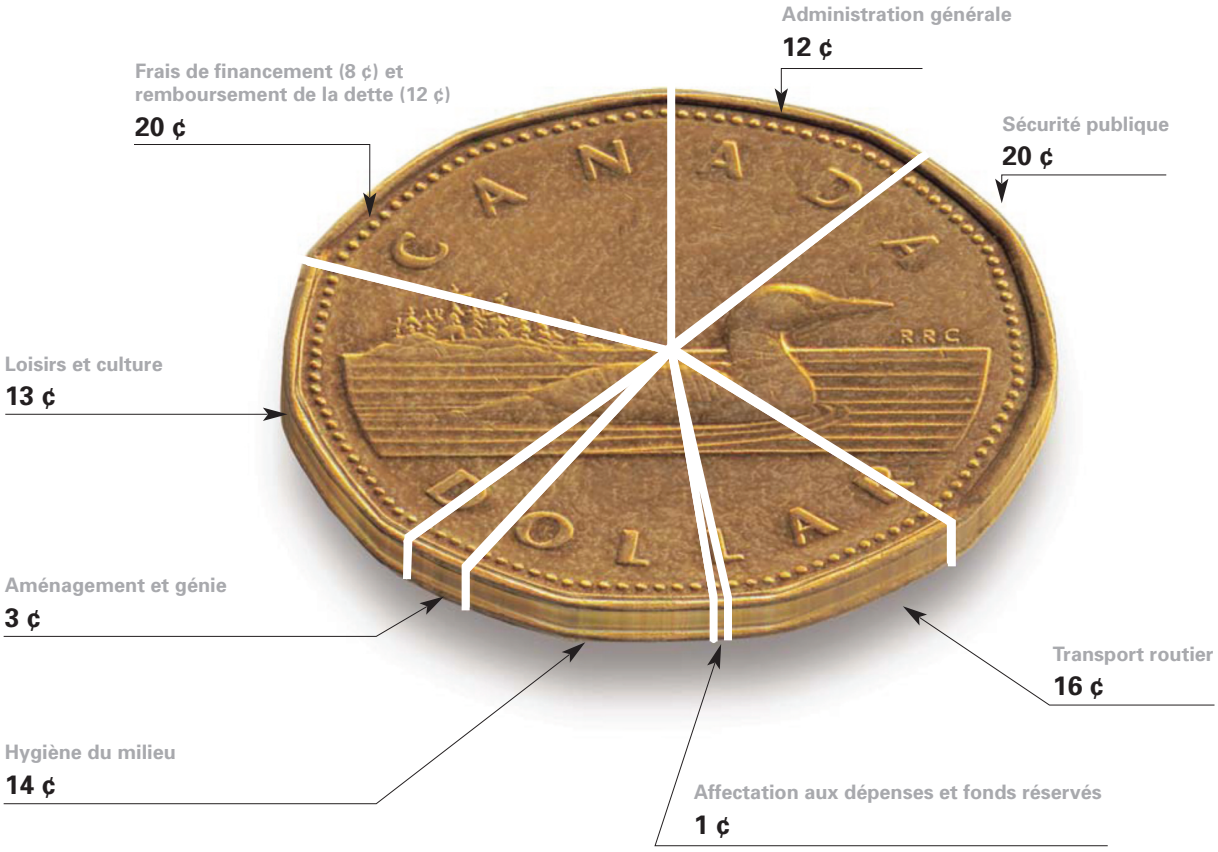
Feuillet d'information

- Revenus et dépenses équilibrés à **206 420 900 $**, en hausse de **12,6 M$**, soit **4,5 %**
- En excluant la taxe dédiée au transport en commun, la variation moyenne du compte de taxe résidentiel sera de 1,59%, en deçà du taux d'inflation projeté de 2 %
- Hausse minime du taux de la taxe foncière générale de **0,6300 $** à **0,6394 $** par 100 $ d'évaluation
- Gel de la taxe spéciale dédiée aux infrastructures de **0,04 $** par 100 $ d'évaluation
- Hausse du tarif d'assainissement (eaux usées), de 135 $ à 145 $
- Gel des tarifs pour l'eau et pour le contrôle biologique des insectes piqueurs
- Variation du taux de la taxe dédiée au transport en commun de **0, 0834 $** à **0,1031 $** par 100 $ d'évaluation, en raison de l'entrée en fonction du train de l'est.
- Les opérations de nature environnementale, auparavant inclues dans le calcul de la taxe foncière générale, sont maintenant calculées dans une taxe foncière pour l'environnement qui s'établit à **0,0783 $** par 100 $ d'évaluation, ce qui représente une hausse de **0,0029 $**.
- Taux des taxes pour les immeubles non résidentiels :
  - Hausse du taux de la taxe de **1,71 $** à **1,777 $** par 100 $ d'évaluation pour le secteur commercial
  - Hausse du taux de la taxe de **1,88 $** à **1,9504 $** par 100 $ d'évaluation pour le secteur industriel
- Programme triennal d'immobilisations 2015 - 2016 - 2017 :
  - **199,3 M$** pour les années 2015, 2016, 2017 dont **61,5 M$** d'investissements en 2015
- Part du budget consacrée au service de la dette à 20 %

Ventilation des dépenses pour l'année 2015

Utilisation de chaque dollar perçu

Offrir des services de qualité à moindre coût



RÉPARTITION DU BUDGET TOTAL POUR 2015

Administration générale
25 004 200 $ ..... **12 %**

Sécurité publique
41 855 200 $ ..... **20 %**

Transport routier
33 829 400 $ ..... **16 %**

Hygiène du milieu
28 348 400 $ ..... **14 %**

Santé et bien-être
100 000 $ ..... **Négligeable**

Aménagement et génie
6 912 700 $ ..... **3 %**

Loisirs et culture
26 187 600 $ ..... **13 %**

Frais de financement et remboursement de la dette
41 792 100 $ ..... **20 %**

Affectation aux dépenses et fonds réservés
2 391 300 $ ..... **1 %**

TOTAL : 206 420 900 $ ..... 100 %

L'absence de fractions ou de cents peut donner une inexactitude apparente de ces pourcentages.

Feuillet d'information

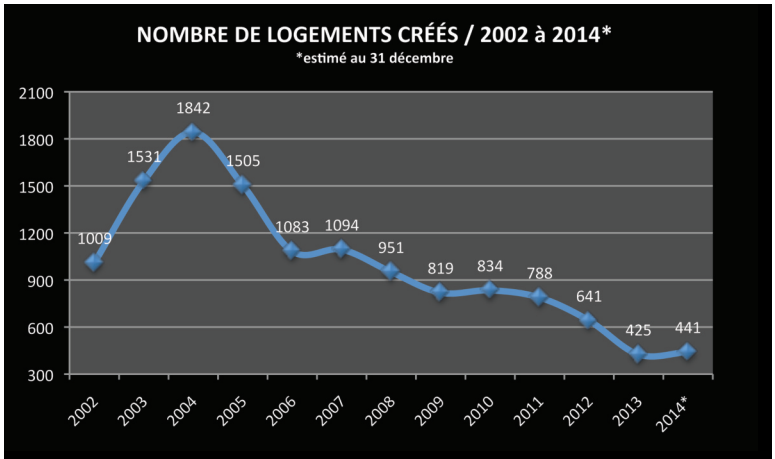
Croissance de la ville de Terrebonne

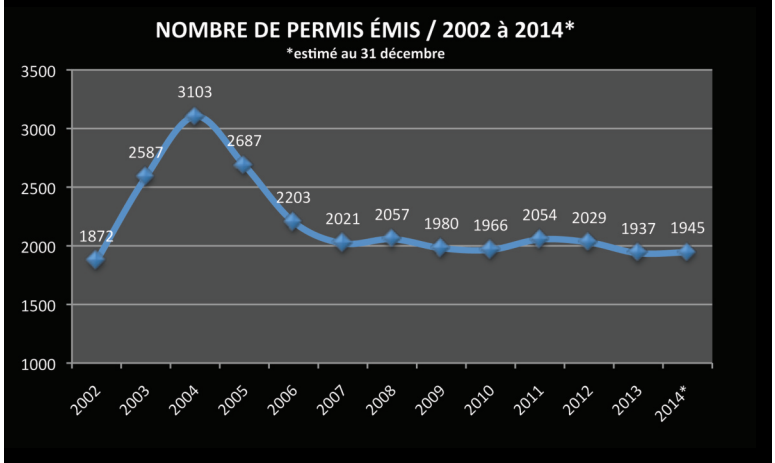
- Investissement total dans le secteur de la construction en 2014 (incluant les nouvelles constructions et les rénovations) : 170 M$ (estimé au 31 décembre 2014).

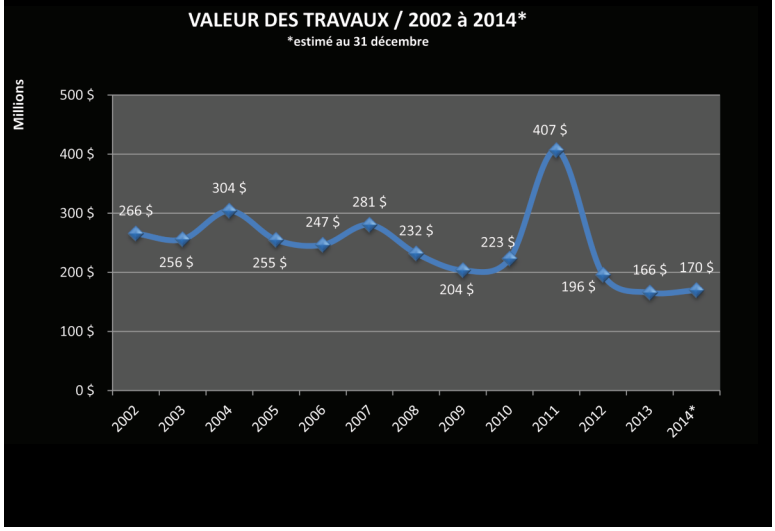
- La poursuite des projets Urbanova et Les Jardins Angora contribueront à la croissance de la ville pour les prochaines années.

- Pour faire suite à l'important développement résidentiel des dernières années, la densification et la diversification de l'offre en matière de logements se sont poursuivies en 2014. Cette densification de l'offre est un facteur important lorsqu'on applique les principes du développement durable.

- On observe également une certaine stabilité en matière de nombre de permis émis et d'unités de logement créées.

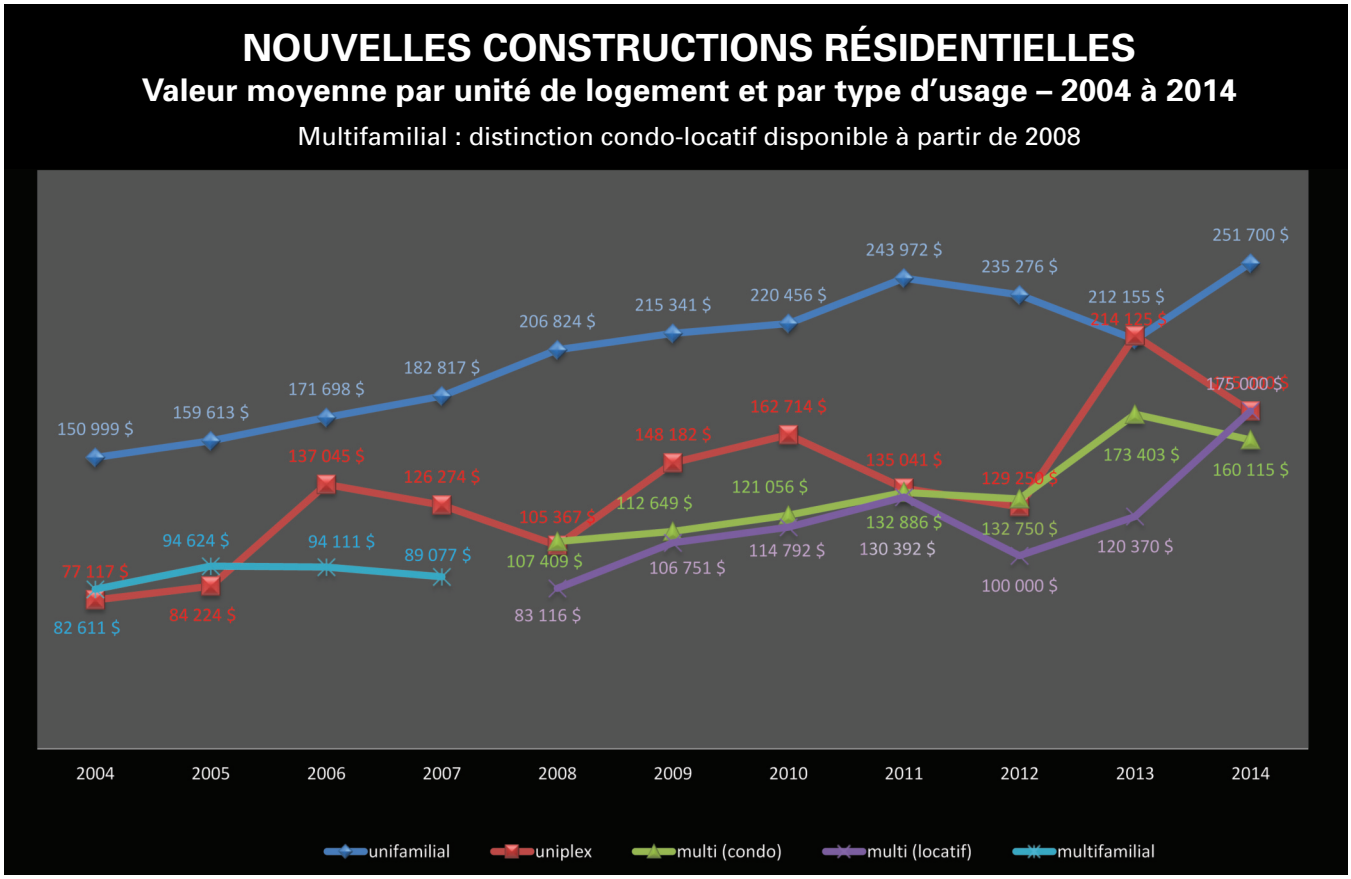






Feuillet d'information

Croissance de la ville de Terrebonne



Croissance de l'économie locale

La croissance de l'économie locale se maintient à un rythme soutenu avec différents projets qui totalisent 204,7 M$ en investissements, soit 95,4 M$ en projets réalisés et 111,3 M$ pour des projets en cours. Cette vigueur économique permettra quant à elle de générer au total 1594 emplois pour la communauté.

Principaux investissements au programme triennal d'immobilisations pour 2015

- **3,9 M$** pour la prolongation de la TransTerrebonne vers l'est
- **6,3 M$** pour l'aménagement des bretelles sud - échangeur de l'A-640 Ouest
- **3,3 M$** pour la prolongation du boulevard Marcel-Therrien
- **8,6 M$** pour les infrastructures reliant la montée des Pionniers et la rue Yves-Blais
- **850 000 $** pour la construction d'un gymnase double dans le cadre du projet de Pôle de l'est